



**MEZŐSZENTGYÖRGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

8133 Mezőszentgyörgy, Kossuth u. 48.

Tel/fax: +36-22-585-095, 585-096, e-mail: polgarmester@mezoszentgyorgy.hu

**ELŐTERJESZTÉS
óvoda felújítási ajánlatok tárgyában**

**Tárgyalja: Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2021. november 30-ai rendkívüli, nyílt ülésén**

Előterjesztő: Lánginé Csík Angéla polgármester
Előterjesztést készítette: Kiss Péter projektmenedzser

Tisztelt Képviselő-testület!

Az óvoda épületének felújítása vonatkozásában ajánlatkérési eljárást folytattunk le, melynek eredményeként 3 árajánlat érkezett az alábbiak szerint:

Cég	Bruttó ajánlat (Ft)
Kőművesszaki Kft.	6.026.214
Soma-Team Kft.	7.787.469
WBSZ Építő Kft.	11.025.137

A legkedvezőbb ajánlatot a Kőművesszaki Kft. adta.

Határozati javaslat:

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2021.(XI.30.) önkormányzati határozata
a Kőművesszaki Kft. ajánlatának elfogadásáról**

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében az MFP-OEF/2020-Óvodaépület felújítása címen elnyert pályázat megvalósítása érdekében a felújítási munkálatok elvégzésére a Kőművesszaki Kft. (székhely: 8132 Lepsény, Széchenyi út 22/a., adósz: 26491794-2-07, képviseli: Tóth György) céggel vállalkozási szerződést köt.

A vállalkozási díj összege 4.745.050 Ft + Áfa, azaz négymillió-hétszáz-negyvenötezer-ötven forint + Áfa, melynek fedezete a pályázati támogatás összege.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Lánginé Csík Angéla polgármester

Mezőszentgyörgy, 2021. november 30.



**Lánginé Csík Angéla sk.
polgármester**

Árajánlat

Árajánlat adó: Megnevezés: WBSZ Építő Kft.
Székhely: 1086 Budapest, Dobozi utca 41. B.lph. 2.em.2.
adószám: 27920633-2-42

Megrendelő: Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Tervező:
8133 Mezőszentgyörgy
Kossuth utca 48.
Adószáma: 15727615-2-07

A munka leírása

Homlokzatburkolat bontása és hőszigetelő rendszer elkészítése
Villamos korszerűsítés

	Anyagköltség	Díjköltség
Osszesen:	3 803 710	4 877 500
Osszesen:		8 681 210 Ft
Általános forgalmi adó	27,00 % +	2 343 927
Osszesen:		11 025 137 Ft

Budapest, 2021.11.22.

aláírás
WBSZ Építő Kft.

WBSZ ÉPÍTŐ KFT
1086 Budapest, Dobozi utca
41.B.lh. 2. em. 2.
Adószám: 27920633-2-42
Sz.sz.: 10918001-00000111-34810009

Tételszám,tételszöveg,Mennyiség,Egységárak	Anyagköltség		Díjköltség
8/ 48-510-001-050-39-18010 Külső fal, lábazat hőszigetelése külön tételben kiírt rögzítéssel XPS extrudált polisztirol keményhab lapokkal STYROFOAM IB-A jelű, lépcsős élképzéssel, érdesített felülettel 50 mm vastagságban Mennyiség: 15,00 m2 Anyag egységára: 3 950,00 Díj egységára: 5 600,00	59 250		84 000
9/ 36-201-011-101-37-41601 Felületelőkezelő anyag felhordása tapasztolt szerkezeten BAUMIT UNIVERZÁLIS ALAPOZO függőleges felületen Mennyiség: 137,00 m2 Anyag egységára: 350,00 Díj egységára: 850,00	47 950		116 450
10/ 36-310-110-004-10-41510 Ásványi nemesvakolat készítése gépi keveréssel, kézi felhordással, alapvakolat nélkül, kapart kivitelben, függőleges felületre, BAUMIT NEMES VAKOLAT külső és belső falfelületekre 2. szín csoport 1,5 mm-es Mennyiség: 122,00 m2 Anyag egységára: 1 480,00 Díj egységára: 6 700,00	180 560		817 400
11/ 36-270-411-001-10-41960 Lábazati nemesvakolat készítése, külső és belső ásványi alapfelületekre BAUMIT MOZAIK VAKOLATTAL függőleges felületre Mennyiség: 15,00 m2 Anyag egységára: 2 650,00 Díj egységára: 6 700,00	39 750		100 500
12/ K Villamos hálózat korszerűsítés Új partitúrák szerelése (17 db kicsi ledes, 50 db nagy ledes partitúra, 4 db kültéri ledes lámpa) Mennyiség: 1,00 db Anyag egységára: 1 500 000,00 Díj egységára: 550 000,00	1 500 000		550 000
Osszesen:	3 803 710		4 877 500

WBSZ ÉPÍTŐ KFT
1086 Budapest, Dobózi utca
41.B. lh/2. em. 2.
Adószám: 27920633-2-42
Sz.sz.: 10918001-00000111-34810008

Árajánlat

Árajánlat adó: Megnevezés: Kőművesszaki Kft
Székhely: 8132 Lepsény Széchenyi út 22/a
adószám: 26491794-2-07

Megrendelő: Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata **Tervező:**
8133 Mezőszentgyörgy
Kossuth utca 48.
Adószáma: 15727615-2-07

A munka leírása

Homlokzatburkolat bontása és hőszigetelő rendszer elkészítése
Villamos korszerűsítés

	Anyagköltség	Díjköltség
Összesen:	2 377 150	2 367 900
Összesen:		4 745 050 Ft
Általános forgalmi adó	27,00 % +	1 281 164
Összesen:		6 026 214 Ft

aláírás

	Tételek, tételeiszöveg, Mennyiség, Egységárak		Anyagköltség		Díjköltség	
1/	15-313-044-001-18-10100	Homlokzati állvány készítése és bontása állványcsőből szintenkénti pallóterítéssel, korlattal, lábdeszkekával, kétlábbas, konzolos, hárompallós kivitelben 10,00 m magasságig, helyszínen tartása 1 hónapig.	Mennyiség: 137,00 m2	Anyag egységára: 1 400,00	Díj egységára: 1 400,00	191 800
2/	42-000-130	Fal-, pillér- és oszlop lapburkolat bontása, bármely méretű burkolólappból	Mennyiség: 137,00 m2	Anyag egységára: 0,00	Díj egységára: 1 300,00	0
3/	36-000-003	Vakolatlevegérek homlokzatról 2,5 cm vastagságig	Mennyiség: 137,00 m2	Anyag egységára: 0,00	Díj egységára: 1 800,00	0
4/	21-991-006-008-15-00115	Vegyes építési és bontási hulladékok elszállítása, lerakóhelyi díjjal, urretéssel kézi felrakással 10,01 -15,00 km távolságra	Mennyiség: 9,00 m3	Anyag egységára: 8 700,00	Díj egységára: 3 500,00	78 300
5/	36-201-021-001-10-41060	BAUMIT NEDVSVÁSKIEGYENLTŐ felhordása gipszes gépi vakolatokhoz, erősén vagy egyenletlenül nedvszívó alapokhoz	Mennyiség: függőleges felületen	Anyag egységára: 1 840,00	Díj egységára: 1 700,00	252 080
6/	36-430-001-050-39-15080	Polisztróli alapú összetett külső hőszigetelő rendszer készítése, ragasztóba ágyazott üvegszövet erősítéssel függőleges felületen DRIVIT rendszer NIKECCELL D, EPS 80 jelű hőszigetelő lemezzel, NIKECCELL DRIVIT poralaki ragasztóval	Mennyiség: 50 mm vastag	Anyag egységára: 3 400,00	Díj egységára: 5 000,00	414 800
7/	36-450-001-002-75-00201	Összetett külső hőszigetelő rendszer kiegészítőinek beépítése WEBER.THERM RETEC rendszer élvédő Mennyiség: 65,00 m	Anyag egységára: 950,00	Díj egységára: 1 200,00		61 750
						78 000
						610 000
						232 900
						31 500
						246 600
						178 100
						191 800

Tételszám,tételszöveg,Mennyiség,Egységárak	Anyagköltség		Díjköltség
8/ 48-510-001-050-39-18010 Külső fal, lábazat hőszigetelése külön tételben kiírt rögzítéssel XPS extrudált polisztirol keményhab lapokkal STYROFOAM IB-A jelű, lépcsős élképzéssel, érdesített felülettel 50 mm vastagságban Mennyiség: 15,00 m2	Anyag egységára:	5 300,00	79 500
	Díj egységára:	5 000,00	75 000
9/ 36-201-011-101-37-41601 Felületelőkezelő anyag felhordása tapasztolt szerkezeten BAUMIT UNIVERZÁLIS ALAPOZO függőleges felületen Mennyiség: 137,00 m2	Anyag egységára:	280,00	38 360
	Díj egységára:	500,00	68 500
10/ 36-310-110-004-10-41510 Ásványi nemesvakolat készítése gépi keveréssel, kézi felhordással, alapvakolat nélkül, kapart kivitelben, függőleges felületre, BAUMIT NEMES VAKOLAT külső és belső falfelületekre 2. színcsoport 1,5 mm-es Mennyiség: 122,00 m2	Anyag egységára:	1 280,00	156 160
	Díj egységára:	1 500,00	183 000
11/ 36-270-411-001-10-41960 Lábazati nemesvakolat készítése, külső és belső ásványi alapfelületekre BAUMIT MOZAIK VAKOLATTAL függőleges felületre Mennyiség: 15,00 m2	Anyag egységára:	3 080,00	46 200
	Díj egységára:	1 500,00	22 500
12/ K Villamos hálózat korszerűsítés Új partitúrák szerelése (17 db kicsi ledes, 50 db nagy ledes partitúra, 4 db kültéri ledes lámpa) Mennyiség: 1,00 db	Anyag egységára:	1 250 000,00	1 250 000
	Díj egységára:	450 000,00	450 000
Összesen:		2 377 150	2 367 900

Árajánlat

Árajánlat adó: Megnevezés: Soma-Team Kft.
Székhely: 8132 Lepsény Fő utca 141.
adószám: 24317678-2-07

Megrendelő: Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Tervező:
8133 Mezőszentgyörgy
Kossuth utca 48.
Adószáma: 15727615-2-07

A munka leírása

Homlokzatburkolat bontása és hőszigetelő rendszer elkészítése
Villamos korszerűsítés


	Anyagköltség	Díjköltség
Összesen:	3 185 065	2 946 800
Összesen:		6 131 865 Ft
Általános forgalmi adó	27,00 % +	1 655 604
Összesen:		7 787 469 Ft

aláírás


Soma-Team Kft.
8132 Lepsény, Fő u. 141.
Adószám: 24317678-2-07

1/	15-313-044-001-18-10100	Homlokzati állvány készítése és bontása állványcsödből, szintenkénti pallóterítéssel, korlattal, lábdeszkekával, kétbás, konzolos, hárompallós kivitelben 10,00 m magasságig, helyszínen tartása 1 hónapig.	Mennyiség: 137,00 m ²	Anyag egységára: 0,00	Díj egységára: 2 200,00	0	301 400
2/	42-000-130	Fal-, pillér- és oszlop lapburkolat bontása, bármely méretű burkolólappból	Mennyiség: 137,00 m ²	Anyag egységára: 0,00	Díj egységára: 1 500,00	0	205 500
3/	36-000-003	Vakolatlevegések homlokzatról 2,5 cm vastagságig	Mennyiség: 137,00 m ²	Anyag egységára: 0,00	Díj egységára: 1 400,00	0	191 800
4/	21-991-006-008-15-00115	Vegyes építési és bontási hulladékok elszállítása, lerakóhelyi díjjal, úrtéssel kézi felrakással 10,01-15,00 km távolságra	Mennyiség: 9,00 m ³	Anyag egységára: 9 700,00	Díj egységára: 12 000,00	87 300	108 000
5/	36-201-021-001-10-41060	BAU MIT NEDVSHVÄSKIEGYNLITÖ felhordása gipszes gépi vakolatokhoz, erősen vagy egyenetlenül nedvszívó alapokhoz függőleges felületen	Mennyiség: 137,00 m ²	Anyag egységára: 280,00	Díj egységára: 500,00	38 360	68 500
6/	36-430-001-050-39-15080	Polisztirol alapú összetett külső hőszigetelő rendszer készítése, ragasztóba ágyazott üvegszövet erősítéssel függőleges felületen DRVIT rendszer NIKECCELL D,EPS 80 jelű hőszigetelő lemezzel, NIKECCELL DRVIT poralaku ragasztóval	Mennyiség: 50 mm vastag 122,00 m ²	Anyag egységára: 4 100,00	Díj egységára: 8 500,00	500 200	1 037 000
7/	36-450-001-002-75-00201	Összetett külső hőszigetelő rendszer kiegészítőinek beépítése WEBER.THERM RETEC rendszer élvédő	Mennyiség: 65,00 m	Anyag egységára: 560,00	Díj egységára: 800,00	36 400	52 000

Soma-Team Kft.
 8132 Lepsény, Fő u. 141.
 Adószám: 24317678-2-07



Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak	Anyagköltség		Díjköltség
8/ 48-510-001-050-39-18010 Külső fal, lábazat hőszigetelése külön tételben kiírt rögzítéssel XPS extrudált polisztirol keményhab lapokkal STYROFOAM IB-A jelű, lépcsős élképzéssel, érdesített felülettel 50 mm vastagságban Mennyiség: 15,00 m2	Anyag egységára:	5 400,00	81 000
	Díj egységára:	8 500,00	127 500
9/ 36-201-011-101-37-41601 Felületelőkezelő anyag felhordása tapasztolt szerkezeten BAUMIT UNIVERZÁLIS ALAPOZÓ függőleges felületen Mennyiség: 137,00 m2	Anyag egységára:	280,00	38 360
	Díj egységára:	500,00	68 500
10/ 36-310-110-004-10-41510 Ásványi nemesvakolat készítése gépi keveréssel, kézi felhordással, alapvakolat nélkül, kapart kivitelben, függőleges felületre, BAUMIT NEMES VAKOLAT külső és belső falfelületekre 2. színcsoport 1,5 mm-es Mennyiség: 122,00 m2	Anyag egységára:	2 225,00	271 450
	Díj egységára:	2 800,00	341 600
11/ 36-270-411-001-10-41960 Lábazati nemesvakolat készítése, külső és belső ásványi alapfelületekre BAUMIT MOZAIK VAKOLATTAL függőleges felületre Mennyiség: 15,00 m2	Anyag egységára:	5 133,00	76 995
	Díj egységára:	3 000,00	45 000
12/ K Villamos hálózat korszerűsítés Új partitúrák szerelése (17 db kicsi ledes, 50 db nagy ledes partitúra, 4 db kültéri ledes lámpa) Mennyiség: 1,00 db	Anyag egységára:	2 055 000,00	2 055 000
	Díj egységára:	400 000,00	400 000
Osszesen:		3 185 065	2 946 800

Soma-Team Kft.
8132 Lepsény, Fő u. 141.
Adószám: 24317678-2-07

