

2

Mezőszentgyörgy községi  
Önkormányzat képviselő-testületének  
9/2005.(VII.27.) számú  
rendelete

**A közterület-használatról**

Mezőszentgyörgy Községi Önkormányzat képviselő-testülete *A helyi önkormányzatokról szóló – többször módosított – 1990. évi LXXV. törvény 16. § (1) bekezdés* alapján a közterület-használat helyi rendjéről az alábbi rendeletet alkotja.

*Általános rendelkezések*

*A rendelet hatálya*

1. § (1) A rendelet területi hatálya kiterjed az önkormányzat közigazgatási területén lévő közterületekre, azaz
- a) olyan közterületekre, melyek az ingatlan-nyilvántartásban közterületként vannak feltüntetve, s tulajdonosa, vagy kezelője az önkormányzat, továbbá
  - b) azokra az önkormányzat tulajdonában, illetve kezelésében lévő belterületi földrészekre, melyek nem közterületként szerepelnek a nyilvántartásban, de közhasználatra átadásra kerültek.
2. § A rendelet személyi hatálya kiterjed a közterületen tartózkodó, tevékenykedő:
- természetes személyekre,
  - jogi személyekre,
  - jogi személyiség nélküli szervezetekre,
- függetlenül attól, hogy a közterület-használatuk ideiglenes, vagy állandó jellegű-e.

*A rendelet célja*

3. § A rendelet célja, hogy:
- a) a helyi sajátosságokat figyelembe véve szabályozza a közterület-használat rendjét,
  - b) megállapítsa a közterület-használati díjjal kapcsolatos szabályokat,
  - c) szabályozza a közterület engedély nélküli használatával kapcsolatos eljárást.

## *A közterület-használat rendje*

### *A közterület rendeltetésszerű használata*

4. § (1) A közterület, valamint annak építményei, berendezései, felszerelései, tartozékai (továbbiakban: közterülethez tartozó eszközök) rendeltetésszerű használta mindenki számára ingyenes.

(2) A közterület használója köteles a közterületet az általános magatartási szabályok betartásával használni, valamint ügyelni arra, hogy a közterület és az ahhoz tartozó eszközök állaga ne sérüljön.

### *A közterület rendeltetéstől eltérő használata*

5. § A közterület rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély

- szükséges a 6. §-ban meghatározott esetekben,
- nem szükséges a 7. §-ban meghatározott esetekben.

6. § (1) Közterület-használati engedély szükséges az üzleti és reklám célú, alábbi közterület-használatokhoz:

- a) mobil elárúsító pavilon, fülke, asztal, sátor stb. elhelyezéséhez,
- b) közterületen felállított hirdető berendezéshez,
- c) közterületen felállított, elhelyezett üzleti célú táblákhoz (különösen a tájékoztató táblák),
- d) alkalmi árusításhoz,
- e) mozgóárusításhoz,
- f) alkalmi vásár tartásához kapcsolódó közterület-használatához,
- g) kiállítás miatti közterület-használatához,
- h) vendéglátó helyiségek előkertjeként igénybe vett közterület-használatához,
- j) egyéb, az a)-j) pontokhoz nem sorolható azon közterület-használatához, mely üzleti és/vagy reklámcélból történik.

(2) Közterület-használati engedély szükséges az építkezési célú, alábbi közterület-használatokhoz:

- a) építési, felújítási munkával kapcsolatos állvány közterületre helyezéséhez,
- b) építési törmelék ideiglenes elhelyezéséhez,
- c) építési anyag ideiglenes elhelyezéséhez.

(3) Közterület-használati engedély szükséges a járművek, egyéb gépek, berendezések tárolási célú, alábbi közterület-használatához:

- a) üzemképtelen jármű tárolásához,
- b) teher- és áruszállító jármű tárolásához, (beleértve a pótkocsit is)
- c) mezőgazdasági járművek, gépek, eszközök tárolásához, (beleértve a pótkocsit is)
- d) építőipari és más járművek, gépek, eszközök tárolásához.

(4) Közterület-használati engedély szükséges a közterület egyéb, az (1)-(3) bekezdésében nem meghatározott, közterület rendeltetéstől eltérő használatához, így pl:

- a) fa tárolásához (függetlenül attól, hogy tüzelő, vagy egyéb fa),
- b) szén tárolásához,
- c) egyéb eszközök, alkatrészek, hulladék anyagok stb. tárolásához,
- e) élő állat legeltetéséhez, tartásához.

7. § Nem kell közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő közterület-használatáért a következő esetekben:

- a) a közút és tartozékainak a közútkezelési szabályok érvényesítése érdekében történő használatához,
- b) a közművek (ivóvíz, csatorna, telefon, villany, gázvezetékek) kiépítési, fenntartási és karbantartási feladatai ellátásához szükséges közterület-használathoz.

### *Közterület-használati engedély*

8. § (1) A közterület-használati engedély kiadásához a közterület használonak közterület-használati engedély iránti kérelmet kell benyújtania.

(2) A közterület-használati engedély kérelmet az ezen rendelet 3. számú mellékletében meghatározott formanyomtatványon kell benyújtani.

(3) A kérelem az Önkormányzati Hivatalnál ügyfélfogadási időben beszerezhető.

9. § (1) A közterület-használati engedély megadására a polgármester.

(2) Közterület-használati engedély fajtái:

- ideiglenes, határozott időre szóló közterület-használati engedély,
- határozatlan időre szóló közterület-használati engedély.

10. § (1) Ideiglenes közterület-használati engedélyt kell adni a 6. § (1) bekezdés b), e), f), g), h) pontban, valamint a (2) és (4) bekezdésben meghatározott esetekben.

(2) Az ideiglenes közterület-használati engedélyt legalább 1 napra meg kell adni.

(3) Az ideiglenes közterület-használati engedélyt, ha lejárt, újabb kérelemre több alkalommal is meg lehet hosszabbítani.

(4) Az ideiglenes közterület-használati engedélyben meg kell jelölni pontosan azt a határnapot, illetve azt az időszakot, melyre a közterület-használat engedélyezésre kerül.

11. § (1) A határozatlan időre szóló közterület-használati engedély az engedély visszavonásáig ad lehetőséget a közterület-használatra.

(2) A közterület-használati engedély visszavonása iránti igényt az érintett írásban köteles bejelenteni az Önkormányzati Hivatalhoz.

12. § Nem lehet közterület-használati engedélyt adni:

- a) szeszes ital árusítására – kivéve az eseti rendezvényekhez kapcsolódó, valamint vendéglátóegység előkertjében történő árusítást -,
- b) a közterületen tartózkodó személyekre veszélyforrást jelentő közterület használatokra (pl.: tűz- és robbanásveszélyes tevékenység),

c) annak, akinek közterület-használati díj hátraléka van.

13. § A közterület-használati engedély kiadása előtt ellenőrizni kell, hogy az adott közterület-használat igényel-e

- szakhatósági előzetes hozzájárulást,
- hatóság vagy más szerv engedélyét.

Ha igen, a közterület-használati engedély csak az előzőek rendelkezésre állása esetén adható meg.

14. § A közterület-használati engedéllyel rendelkezőkre vonatkozó szabályok:

- a) az igénybe vett területet és közvetlen környezetét köteles tisztán tartani, gondozni,
- b) a közterületet csak az engedélyben megadott célra vagy módon használhatja,
- c) köteles a közterület-használat befejezését követően a közterület eredeti állapotának helyreállítására,
- d) köteles a közterület-használati díj megfizetésére.

15. § A közterület-használat engedélyezéséről a polgármester határozatban dönt. A határozatnak tartalmaznia kell legalább:

- az engedélykérő adatait,
- az engedélyező önkormányzat adatait,
- az engedély jellegét (ideiglenes, vagy határozatlan idejű; továbbá ideiglenes engedély esetében az engedély időtartamát),
- ha szükséges volt, akkor az engedélyekre, hozzájárulásokra való utalást,
- a 14. §-ban meghatározottakat, valamint
- a közterület-használati díj összegét és a megfizetés határidejét, módját,
- a 14. §-ban meghatározottak teljesítésének elmulasztása esetén az engedély visszavonásának lehetőségéről való tájékoztatást.

16. § (1) A polgármester köteles a közterület-használati engedély visszavonásáról intézkedni akkor, ha a közterületet használó személy nem tartja be a 14. §-ban meghatározottakat.

(2) A polgármester a közterület-használati engedély visszavonásáról határozatban rendelkezik.

### *A közterület-használati díj*

17. § A közterület-használati engedéllyel rendelkező közterület-használati díjat köteles fizetni.

18. § A közterület-használati díj mértékét az 1. számú melléklet tartalmazza.

19. § (1) A közterület-használati díjat a közterület-használati engedéllyel rendelkező attól függetlenül köteles megfizetni, hogy a közterületet ténylegesen használja-e vagy sem.

(2) Ha az engedéllyel rendelkező nem a saját hibájából nem tudja a közterületet használni, lehetősége van arra, hogy e tényt írásban bejelentve az érintett időszakra mentesüljön a közterület-használati díjfizetési kötelezettség alól.

20. § A fizetendő közterület-használati díjat az igénybe vett közterület nagysága szerint - az 1. számú mellékletben meghatározottak figyelembe vételével – kell kiszámítani. A számítás során minden megkezdett m<sup>2</sup> egész m<sup>2</sup>-nek számít.

21. § A fizetendő közterület-használati díj megállapításakor a közterület-használat időtartamát – az 1. számú mellékletben meghatározottak figyelembevételével – úgy kell megállapítani, hogy minden megkezdett időszak (hónap, nap), egész időszaknak (hónapnak, napnak) számít.

22. § (1) A közterület-használati díjat a vonatkozó határozatban megjelölt módon, az Önkormányzati Hivatal házipénztárába, vagy az önkormányzat megadott bankszámlájára lehet megfizetni.

23. § (1) A polgármester a közterület-használati díj fizetési kötelezettség megállapításakor:  
- kedvezményt adhat, illetve  
- mentességet állapíthat meg.

(2) A polgármester díjfizetési kedvezményt, illetve mentességet adhat annak, aki engedély kérelmében kérelmezte a fizetési kedvezmény vagy mentesség megállapítását is, és megfelel az e rendelet 2. számú mellékletben meghatározott feltételeknek.

### ***A közterület engedély nélküli használata***

24. § A közterület-használatra vonatkozó rendelkezések betartása ellenőrzéséről a polgármesteri hivatal ezzel megbízott előadója gondoskodik.

25. § (1) A polgármester felszólítja a közterület-használat megszüntetésére azokat a személyeket, akik – közterület-használati engedély köteles – közterületet engedély nélkül használnak.

(2) A felszólítás során a polgármesternek meg kell határoznia azt a határidőt, melyre meg kell szüntetni az engedély nélküli közterület-használatot, és helyre kell állítani az eredeti állapotot.

26. § A közterületet nem az engedély szerint használók esetében a polgármester szintén felszólítja az érintetteket a közterület-használat felhagyására, s ha szükséges, az eredeti állapot - 25. § (2) bekezdés szerinti időn belüli - helyreállítására.

A polgármester e felhívásában tájékoztatja az érintettet, hogy jogában áll a közterület-használati engedélyt a 16. § (1) bek. szerint visszavonni, valamint szabálysértési eljárást kezdeményezni.

27. § Szabálysértést követ el és 30.000 Ft –ig terjedő bírsággal sújtható

- a) aki közterület-használati engedélyhez kötött közterület-használatot engedély nélkül végez és/vagy,
- b) aki a közterület-használati engedélyben foglaltaktól eltérően használja a közterületet,

akkor ha, a 25-26. §-ban meghatározott felszólításnak az ott meghatározott határidőig nem tesz eleget.

### ***Záró és értelmező rendelkezések***

28. § Értelmező rendelkezések:

- üzemképtelen jármű: Üzemképtelen jármű e rendelet alkalmazásában:
  - a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
  - b) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre nem alkalmas jármű.

29. § (1) Ez a rendelet a 2005. év augusztus hó 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetése a helyben szokásos módon történik.

Mezőszentgyörgy, 2005. július 20.

Berta József  
polgármester

Dr. Tóth Andrea  
jegyző

Mellékletek:

1. számú melléklet:

A közterület-használati díj mértéke /a rendelet 18. §-ához/

2. számú melléklet

Közterület-használati díj fizetési kedvezmény vagy mentesség megállapításának feltételei /a rendelet 23. § (2) bekezdéséhez/

3. számú melléklet

Közterület-használat iránti kérelem



2. számú melléklet

**Közterület-használati díj fizetési kedvezmény vagy mentesség megállapításának feltételei  
/a rendelet 23. § (2) bekezdéséhez/**

**Mentesítés adható:**

Közterület-használati díjfizetési mentesség adható:

- annak a magánszemélynek, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét nem éri el,
- annak a kérelmezőnek, mely a közterület-használatot közcélú rendezvény megtartása érdekében kérte, a rendezvényből bevétele nem származik, illetve a bevételét a kérelmező alapító okirat, Szervezeti és Működési Szabályzata alapján igazoltan csak közcélra fordíthatja,
- annak a magánszemélynek, aki családi házat épít, illetve felújít.

**Díjfizetési kedvezmény adható:**

50%-os közterület-használati díjfizetési kedvezmény adható annak a magánszemélynek, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem a mindenkori nyugdíj legkisebb összegének 150 %-át nem éri el, s a közterület-használatot a 6. § (4) bek. a) pontjában meghatározott célból kérte.

### Közterület-használat iránti kérelem

Kérelmező adatai:

- neve: .....
- címe: .....
- adóazonosító száma/adószáma: .....

A közterület-használat pontos célja:

.....

A közterület-használat jellege/időtartama:

- ideiglenes közterület-használat,  
időtartama: ..... tól - ..... ig
- határozatlan idejű közterület-használat,  
időtartama: ..... tól.

A közterület-használat:

- helye (minél pontosabb meghatározással!)  
.....
- módja: .....
- mértéke (m<sup>2</sup>-ben) .....
- a közterület-használat során a közterületen elhelyezett dolog pontos leírása:  
.....  
.....

A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorolására jogosító okirat száma:

.....

Kérelem, a közterület-használati díj iránti mentesség, illetve kedvezmény igénybevételéhez:

- a mentesség kérés oka: .....
- a kedvezmény kérés oka: .....

Kelt: .....

.....  
kérelmező aláírása



KÉRELEM

Alulírott Paradicza Sándor egyéni vállalkozó Székhelye: 7211 Dalmand, Újdalmand major 4. Nyilvántartási száma: ASP/2020.D. nyilatkozom, hogy a kiskereskedelmi tevékenységet kívánok végezni Mezőszentgyörgy település közterületén, Mezőszentgyörgy, Kossuth utca – posta előtti területén.

A kereskedelmi tevékenységre engedéllyel rendelkezem. A tevékenységet minden kedden reggel 7 órától délután 15 óráig végezném.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy részemre méltányos közterületi díjat szíveskedjen megállapítani.

Bejelentésemhez mellékelem a igazolást a kereskedelmi tevékenység végzéséről valamint az egyéni vállalkozó tevékenység bejelentéséről szóló igazolást.

Telefonszámom: 06-30-366-7367

Mezőszentgyörgy, 2020. 09. 22.



Paradicza Sándor e.v.

**Paradicza Sándor** e.v.  
7211 Dalmand, Újdalmand Major 4.  
Adószám: 56200753-1-37  
Nyilv.sz.: 54834107 KISADÓZÓ

