



Jegyzőkönyv

Készült: Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 27-én, hétfőn 17:00 órai kezdettel tartott nyílt testületi üléséről

Ülés helye: Önkormányzati Hivatal Tanácsterme
8133 Mezőszentgyörgy, Kossuth utca 48

Jelen vannak:

Ádám Zsolt	polgármester	
Boldog Ádám	alpolgármester	
Kiss Péter	alpolgármester	
Tóth Balázs	képviselő	
Dr. Babják Zoltán	képviselő	
Okváth Erzsébet	képviselő	
dr. Tóth Andrea	jegyző	
Boldogné Bauer Judit	jegyzőkönyvvezető	T

Távol maradt:

Oláh István	képviselő
-------------	-----------

Meghívottak:

Zsemberiné Rédl Annamária	penzügyi ügyintéző
---------------------------	--------------------

Ádám Zsolt polgármester:

Köszönti a jelenlévőket, 17:00-kor az ülést megnyitja. Tóth Balázs képviselő jelezte, hogy egyéb elfoglaltság miatt később tud megjelenni az ülésen, Oláh István képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen, igazoltan távol van. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatképes.

Ismerteti a napirendi pontokat.

- 1. 2025. évi költségvetés megalkotása**
- 2. Belső ellenőrzési stratégiai terv elfogadása**
- 3. 2025. évi közbeszerzési terv elfogadása**
- 4. Szociális és Ügyrendi Bizottság beszámolója a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről és a KOMA adatbázisról**
- 5. Döntés az óvodaigazgatói pályázat kiírásáról**
- 6. Döntés az „Önkormányzatok rendkívüli támogatása” iránti pályázat benyújtásáról**
- 7. A közművelődési alapellátás megszervezéséről szóló éves szolgáltatási terv elfogadása**
- 8. Egyebek, bejelentések**

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott le, szavazásra teszi fel a kérdést: kéri a képviselőket, hogy aki a napirendi pontokat elfogadja az kézfeltartással szavazzon.

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2025.(II.27.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról**

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. február 27-ei testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. **2025. évi költségvetés megalkotása**
2. **Belső ellenőrzési stratégiai terv elfogadása**
3. **2025. évi közbeszerzési terv elfogadása**
4. **Szociális és Ügyrendi Bizottság beszámolója a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről és a KOMA adatbázisról**
5. **Döntés óvodaigazgatói pályázat kiírásáról**
6. **Döntés az „Önkormányzatok rendkívüli támogatása” iránti pályázat benyújtásáról**
7. **A közművelődési alapellátás megszervezéséről szóló éves szolgáltatási terv elfogadása**
8. **Egyebek, bejelentések**

Felelős: jegyző(rögzítésért)

Határidő: azonnal

1. 2025. évi költségvetés megalkotása

Ádám Zsolt polgármester:

Kérdezi Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi ügyintézőt kíván e szóbeli kiegészítést tenni?

Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi ügyintéző:

Elmondja, hogy -14 millió forint van a költségvetésben, amit rendezni kell, hogy kijöjjön a mérleg, ezért a tervezetbe is beleírta, hogy 7 millió forintot tervezett ingatlanértékesítésre és 7 millió forintot az önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázaton tervezett igényelni.

Jelenleg úgy látja, hogy önkormányzatunknak nem kell fizetni szolidaritási díjat.

dr. Tóth Andrea jegyző:

Elmondása szerint ebben az évben is fokozottan ellenőriz a Magyar Államkincstár minden önkormányzatot. Amit elvonnak az önkormányzatoktól azt beleteszik a járási fejlesztési alapba.

Ádám Zsolt polgármester:

Elmondja, hogy a mai napon kapott e-mailben tájékoztatást, hogy meg kellene fogalmazni 3 megvalósítandó célt a település vonatkozásában. A költségvetési rendelet megalkotása előtt határozattal el kell fogadnunk a közös hivatal költségvetését, továbbá a költségvetés 3. és 4. mellékletében szereplő önkormányzati pénzügyi kötelezettségekről is külön kell határozni.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésével, az kézfelemeléssel szavazzon:

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2025.(II.27.) önkormányzati határozata**

a Mezőszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének elfogadásáról

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését az előterjesztés alapján elfogadja.

Felelős: jegyző (rögzítésért)
Határidő: azonnal

Ádám Zsolt polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon:

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2025.(II.27.) önkormányzati határozata**

saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő 3 évre vonatkozó összeg elfogadása

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének költségvetési évet követő 3 évre vonatkozó összeget az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet 3. és 4. melléklete szerint határozza meg.

Felelős: jegyző (közzétételért)
Határidő: azonnal

Ádám Zsolt polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon:

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2025.(II.27.) önkormányzati határozata**

az éven túli hitel meghatározásáról

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2025. évben éven túli hitelről szóló adatszolgáltatást és megállapítja, hogy a 2025. évben nem tervez hitelfelvételt (költségvetés 5. melléklete).

Felelős: jegyző (közzétételért)
Határidő: azonnal

Ádám Zsolt polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki a 2025. évi költségvetés megalkotásával egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon:

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2025.(II.28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről**

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletét megalkotja.

(A rendelet a jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képezi.)

2. Belső ellenőrzési stratégiai terv elfogadása

Ádám Zsolt polgármester:

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 3.§ (1a) bekezdése alapján a helyi önkormányzat és nemzetiségi önkormányzat a belső ellenőrzéséről szóló négy éves stratégiai tervét február 28. napig hagyja jóvá. Dr. Hosszuné Szántó Anita belső ellenőrzési vezető elkészítette, mely előzetesen megküldésre került a testület tagjainak.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott le, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a belső ellenőrzési stratégiai terv elfogadásával, az kézfelemeléssel szavazzon:

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2025.(II.27.) határozata
a 2025-2025. időszakra vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai terv elfogadásáról**

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025-2028. időszakra vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervét elfogadja.

(A stratégiai terv a határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi.)

Felelős: Polgármester (aláírásáért), jegyző (záradéért)

Határidő: 2025. február 28.

3. 2025. évi közbeszerzési terv elfogadása

Ádám Zsolt polgármester:

Elmondja, hogy minden év március 31. napjáig el kell fogadnia a képviselő-testületnek az éves közbeszerzési tervét. A jelenleg ismert pályázati lehetőségeket figyelembe véve került elkészítésre a terv.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott le, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a közbeszerzési terv elfogadásával, az kézfelemeléssel szavazzon:

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2025.(II.27.) határozata
a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadásáról**

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

(A közbeszerzési terv szövege a határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi.)

Felelős: polgármester (aláírásáért), jegyző (EKR rendszerben való rögzítésért)
Határidő: 2025. március 31.

4. Szociális és Ügyrendi Bizottság beszámolója a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Ádám Zsolt polgármester:

Felkéri a Szociális és Ügyrendi Bizottság elnökét, Dr. Babják Zoltánt, hogy adja elő beszámolóját.

Dr. Babják Zoltán Szociális és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy 2025. január 31. napjáig a képviselő-testület minden tagja teljesítette a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségét. A KOMA adatbázisban is minden testületi tag szerepel.

Ádám Zsolt polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott le, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az kézfelemeléssel szavazzon:

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2025.(II.27.) határozata
a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló bizottsági beszámoló
elfogadásáról**

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bizottsági beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző (rögzítésért)

Ádám Zsolt polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott le, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a KOMA adatbázisban való szerepléséről szóló bizottsági beszámolóval, az kézfelemeléssel

szavazzon:

***Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal,
0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:***

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2025.(II.27.) határozata**

**a KOMA adatbázissal kapcsolatos képviselői kötelezettség ellenőrzéséről szóló bizottsági
beszámoló elfogadásáról**

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bizottsági beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző (rögzítésért)

5. Döntés óvodavezetői pályázat kiírásáról

Ádám Zsolt polgármester:

A Mezőszentgyörgyi Gesztenyés Óvoda igazgatói álláshelyére pályázatot kell kiírnunk.

A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.) 37.§ (1) bekezdésének megfelelően az óvodavezetői (igazgatói) beosztás ellátására vonatkozó pályázat kiírására teszek javaslatot.

A Púétv. 73.§ (3) bekezdése szerint a vezetői megbízás önkormányzati fenntartású munkáltató esetén legfeljebb 5 évig terjedő határozott időre szólhat. A jogszabályok meghatározzák az igazgatói megbízás feltételeit, melyeket a határozati javaslatban szereplő pályázati kiírás tartalmaz. A pályázatok benyújtási határideje a közzétételtől számított harminc napnál rövidebb nem lehet. Ha önkormányzat a fenntartó, úgy a székhelyén, a helyben szokásos módon köteles közzétenni a pályázati felhívást, ezért azt a határidő feltüntetésével a város honlapján meg kell jelentetni. Egyéb kötelező közzétételt jogszabály nem ír elő.

Az előterjesztésben foglaltakat elfogadásra javasolja.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott le, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért az óvodavezetői pályázat kiírásával, az kézfelemeléssel szavazzon:

***Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal,
0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:***

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2025.(II.27.) határozata**

a Mezőszentgyörgyi Gesztenyés Óvoda igazgatói beosztására pályázat kiírásáról

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az óvodavezetői (igazgatói) beosztás ellátására vonatkozó pályázati kiírásról szóló előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

A Képviselő-testület az óvodavezetői (magasabb vezetői) beosztások ellátására pályázatot hirdet az alábbi tartalommal:

MEZŐSZENTGYÖRGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE pályázatot hirdet óvodavezetői (igazgatói) beosztás ellátására

A köznevelési foglalkoztatotti jogviszony időtartama:

Határozatlan idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszony, új jogviszony létesítése esetén 3 hónap próbaidő kikötése mellett, amennyiben a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Púétv. vhr.) 7.§ (1)-(2) bekezdésében foglalt, próbaidőt kizáró ok nem áll fenn. Igazgatói beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyba kinevezhető.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő.

A köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló által betöltendő munkakör: óvodapedagógus.

Az igazgatói megbízás időtartama: Az igazgatói megbízás határozott időre szól, 2025. július 1. napjától 2030. június 30. napjáig.

A munkavégzés helye: Mezőszentgyörgyi Gesztenyés Óvoda 8133 Mezőszentgyörgy, Kossuth utca 50.

A beosztáshoz tartozó, illetve az igazgatói megbízással járó lényeges feladatok: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 69.§-ában és a Púétv. 75.§-ában meghatározottak, különösen: az intézmény igazgatója felel az intézmény szakszerű és törvényes működéséért, gazdálkodásáért és gyakorolja a munkáltatói jogot a munkatársak felett.

Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Púétv. és a Púétv.vhr. rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- büntetlen előélet, illetve annak igazolása, hogy a pályázó nem áll foglalkozástól eltiltás hatálya alatt és ellene a Púétv. 27.§ (1) bekezdés a) pontjában és a 27.§ (2) bekezdésében foglalt bűncselekmények miatt büntetőeljárás nincs folyamatban és vele szemben a 27.§ (3) bekezdésében foglalt kizáró ok nem áll fenn.
- cselekvőképesség;
- óvodapedagógus felsőfokú iskolai szakképzettség;
- pedagógus-szakvizsga keretében szerzett igazgatói szakképzettség;
- legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy a tanóra, vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat,
- a nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló kinevezés vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló kinevezés.

A pályázat részeként benyújtandó dokumentumok, iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz; melyben a pályázó a köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban, illetve az azt megelőző közalkalmazotti jogviszonyban eltöltött időre is kitér,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó, az igazgatói megbízás idejére szóló vezetési program;
- érvényes hatósági erkölcsi bizonyítvány;
- a végzettséget, szakképzettséget, gyakorlatot igazoló okiratok másolata;
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó hozzájárul a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez, továbbításához;

- előzetes kötelezettségvállalás arra, hogy a pályázó az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény szerint az igazgatói feladatok ellátására megbízást megelőzően vagyonnyilatkozatot tesz;
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó az igazgatói megbízásról szóló előterjesztés tárgyalását a Köznevelési, Tudományos és Kulturális Bizottság ülésén és a Közgyűlésen nyílt és zárt ülésen kívánja-e;
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban áll-e, vagy a megbízással egyidejűleg köznevelési jogviszonyba kinevezhető.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Ádám Zsolt polgármester nyújt, a +36 20 504-8141-es telefonszámon.

A Mezőszentgyörgyi Gesztenyés Óvoda részéről az intézmény megismerésével kapcsolatban a pályázók rendelkezésére áll Durmics Renáta igazgatóhelyettes a 0622/439-533 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja: személyesen vagy postai úton, az eredeti pályázati anyag Mezőszentgyörgy Község Polgármestere részére történő eljuttatásával (8133 Mezőszentgyörgy, Kossuth utca 48.) – a borítékon feltüntetve a „Mezőszentgyörgyi Gesztenyés Óvoda igazgatói pályázat” megjelölést.

Formai követelmények: A pályázatot Times New Roman betűtípussal, 12-es betűmérettel, szimpla sorközzel, margók 2,5 cm, sorkizárt, oldalakat számozva, továbbá csúszósín + nylonborítóval bekötve kell benyújtani. A pályázat második példányát az eredetivel megegyező tartalommal a jegyzo@mezoszentgyorgy.hu email címre is meg kell küldeni.

A pályázat elbírálásának módja, rendje: A pályázati feltételeknek megfelelő pályázatot benyújtó pályázókat a képviselő-testület eseti bizottsága meghallgatja. Ezt követően dönt Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a megbízásról. A pályázat kiírója fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. május 30.

A pályázati kiírás közzétételének helye, ideje:

www.mezoszentgyorgy.hu internetes honlapon: 2025. február 28.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: polgármester (pályázat közzétételére)

- Tóth Balázs képviselő 17:40-kor megérkezett az ülésre -

6. Döntés az „Önkormányzatok rendkívüli támogatása” iránti pályázat benyújtásáról

Ádám Zsolt polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet a lehetőségről, az idei évben 3 alkalommal lehet benyújtani ezt a pályázatot, azonban jelenleg nincs konkrét cél, ami indokolná a benyújtást.

7. A közművelődési alapellátás megszervezéséről szóló éves szolgáltatási terv elfogadása

Ádám Zsolt polgármester:

Elmondja, hogy Kiss Péter intézményvezető elkészítette és benyújtotta a képviselő-testület számára a beszámolókat, melyek előzetesen megküldésre kerültek a testület tagjainak.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért az Eötvös Károly Községi Könyvtár és Művelődési Ház 2024. évi működéséről szóló beszámolóval, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2025.(II.27.) határozata
az Eötvös Károly Községi Könyvtár és Művelődési Ház 2024. évi működéséről szóló
beszámoló elfogadásáról**

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Eötvös Károly Községi Könyvtár és Művelődési Ház 2024. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Ádám Zsolt polgármester

Ádám Zsolt polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért az Eötvös Károly Községi Könyvtár és Művelődési Ház közművelődési alapellátás megszervezéséről szóló 2025. évi szolgáltatási tervével, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2025.(II.27.) határozata
az Eötvös Károly Községi Könyvtár és Művelődési Ház közművelődési alapellátás
megszervezéséről szóló 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadásáról**

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Eötvös Károly Községi Könyvtár és Művelődési Ház közművelődési alapellátás megszervezéséről szóló 2025. évi szolgáltatási tervét elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Ádám Zsolt polgármester

8. Egvebek, bejelentések

8.1. Önkormányzati területek hasznóbérbe adása

Ádám Zsolt polgármester:

A múlt alkalommal megegyezett a képviselő-testület abban, hogy a használaton kívüli önkormányzati területeket mezőgazdasági művelés céljára hasznóbérbe adja a testület. A telkek értékesítése a zárt ülés témája lesz, de javaslom, hogy mivel van több jelentkező, aki művelne önkormányzati területet, döntsön a képviselő-testület arról, hogy bérbe adja ezeket a területeket. A zárt ülés előterjesztésében a bérbeadásról szóló javaslat is benne van.

Boldog Ádám alpolgármester:

Egyetért a javaslattal, legalább nem lesznek parlagon ezek a területek.

Ádám Zsolt polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért az önkormányzati ingatlanok mezőgazdasági célú hasznosításra történő bérbeadásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
31/2025.(II.27.) határozata
az önkormányzati tulajdonban lévő telkek haszonbérbe adásáról**

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonában lévő, jelen határozat mellékletében felsorolt „kivett, beépítetlen terület” besorolású ingatlanokat mezőgazdasági célú hasznosításra kijelöli. A területekre kötendő szerződés időtartama 1 év, amely évente hosszabbítható.

Az önkormányzat az értékesítésre kerülő területek bérleti díját 100.000.- Ft/ha/év összegben határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanok bérlőinek kijelölésére és a bérleti szerződés megkötésére utólagos beszámolási kötelezettség mellett.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ádám Zsolt polgármester

8.2. Zárt ülésen hozott határozatok kihirdetése

Ádám Zsolt polgármester:

A képviselő-testület 2025. január 27-i zárt ülésén a következő határozatokat hozta:

14/2025.(I.27.) határozata a napirendi pontok elfogadásáról,

15/2025.(I.27.) önkormányzati határozata szerződéskötés postai feladatokat ellátó munkavállalóval,

16/2025.(I.27.) határozata Fodorné Turi Mónika igazgató bérének megállapításáról,

17/2025.(I.27.) határozata a Dr. Berzsényi Zoltán Díjra való felterjesztésről,

18/2025.(I.27.) határozata a Németh László Díjra való felterjesztésről,

19/2025.(I.27.) határozata a Fekete János Díjra való felterjesztésről.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el ezért 18:00-kor a polgármester az ülést bezárta.


Ádám Zsolt
polgármester




dr. Tóth Andrea
jegyző