

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2024. (V. 28.) önkormányzati rendelete
a mezei őrszolgálat létesítéséről és működéséről

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 17. § (1) bekezdésében, valamint a fegyveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény 16. § (1) és 19. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 5., 11. és 17. pontjában rögzített feladatkörében a következő rendeletet alkotja:

1. §

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata a közigazgatási területéhez tartozó termőföldek - ide nem értve az erdőt és a halastavat – védelmére mezei őrszolgálatot tart fenn.

2. §

(1) Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata a mezőőri szolgálat 1997. évi CLIX. törvény 19. § (1) bekezdésében rögzítettek szerint a megalakítási, fenntartási és működési költségei ötven százalékának fedezésére mezőőri járulékot vezet be 2024. július 1. napjától.

(2) A mezőőri járulék tekintetében a képviselő-testület hatáskörét a jegyzőre ruházza át.

(3) A mezőőri járulékkal kapcsolatos feladatokat az önkormányzati adóhatóság látja el.

3. §

(1) A mezőőri járulék éves mértéke:

- a) külterületi szántó művelési ág esetén 5000,- Ft /Ha/év
- b) külterületi gyp, rét, legelő művelési ág esetén 3000,- Ft /Ha/év.

(2) A mezőőri járulékot két egyenlő részletben, a tárgyév március 15., illetve szeptember 15. napjáig, 2024. évben a mezőőri járulék fél évre eső összegét 2024. szeptember 15. napjáig kell megfizetni az önkormányzat mezőőri járulékbvételi alszámlájára. A mezőőri járulékot készpénzben megfizetni nem lehet.

4. §

(1) A mezőőri járulék megfizetése a földhasználó terheli. Amennyiben a földhasználó ismeretlen vagy a tulajdonossal azonos, a tulajdonos köteles a mezőőri járulékot megfizetni. A használatba adás tényét szükség esetén a tulajdonos okirattal köteles igazolni.

(2) Amennyiben a külterületi termőföldnek több használója/tulajdonosa van, a használati/tulajdoni arány szerint kell a járulékot megfizetni.

(3) Amennyiben a külterületi termőföld után a tulajdonosok kötelezettek a járulék megfizetésére, egymás között megállapodást köthetnek a járulékfizetési kötelezettség viseléséről.

5. §

(1) A mezőéri járulék fizetési kötelezettség megállapítása a földhasználó bejelentése alapján történik.

(2) Önkéntes bejelentés hiányában, továbbá amennyiben a bejelentés az ingatlan-nyilvántartás adataitól eltér, a fizetési kötelezettség megállapítására hivatalból kerül sor.

(3) A járulékfizetési kötelezettség a használati jog vagy a tulajdonjog megszerzését követő év első napján keletkezik, és annak az évnek az utolsó napján szűnik meg, amikor a használati jog vagy a tulajdonjog megszűnik. A változások bejelentése az érintett földhasználók/tulajdonosok kötelezettsége a változást követő 15 napon belül. Az adatbejelentést és a változásokat a rendelet 1. melléklete, valamint 2. melléklete szerinti nyomtatványon kell benyújtani. A járulékfizetési kötelezettség viselésére vonatkozó megállapodást a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(4) A mezőéri járulék bevezetésének évében a bejelentést 2024. július 31. napjáig kell benyújtani a (3) bekezdésben rögzített nyomtatványokon.

(5) A Mezőszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal jogosult a (1)–(3) bekezdés alapján bejelentett adatokat az ingatlan-nyilvántartásban ellenőrizni, illetve kérheti a használati jogot biztosító szerződés, megállapodás bemutatását.

6. §

A mezőéri járulékot úgy kell megállapítani, hogy az összes földterület nagyságát egytizedes jegyre kell kerekíteni és szorozni a 3. § (1) bekezdés szerinti mértékkel. A fizetendő mezőéri járulék összegét száz forintra kerekítve kell megállapítani.

7. §

Mentes a járulékfizetés alól a Magyar Állam és a helyi önkormányzat.

8. §

(1) Az Önkormányzat a tárgyévi költségvetésének tervezésekor elkülönítetten mutatja be a mezei őrszolgálat működésével kapcsolatos bevételeket és kiadásokat, amelyeket a képviselő-testület az Önkormányzat éves költségvetésének elfogadásával hagy jóvá.

(2) A mezőéri járulékból befolyt összeg kizárólag a mezei őrszolgálattal kapcsolatos feladatok ellátására használható fel.

9. §

Ez a rendelet 2024. július 1-jén lép hatályba.


Lánginé Csík Angéla
polgármester


dr. Tóth Andrea
jegyző



ZÁRADÉK:

A rendelet 2024. május 28. napján kihirdetésre került.



1. melléklet a 4/2024. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet a 4_2024.(V.28.) önkormányzati rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

2. melléklet a 4/2024. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet a 4_2024.(V.28.) önkormányzati rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

3. melléklet a 4/2024. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet a 4_2024.(V.28.) önkormányzati rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Részletes indokolás

Az 1–9. §-hoz és az 1–3. mellékletehez

A rendelet a település közbiztonságának növelése érdekében létrehozott mezei őrszolgálat működés szabályait és a működési feltételeket részben biztosító mezőőri járulék kivetését tartalmazza. Cél a külterületi ingatlanok védelme, az illegális hulladék elhelyezés visszaszorítása.

FÖLDHASZNÁLÓI ADATBEJELENTÉS
Mezőszentgyörgyi külterületi termőföld adatairól
a mezei őrszolgálat létesítéséről és működéséről szóló
4/2024. (V.28.) önkormányzati rendelet alapján

I. Földhasználó adatai

- 1) Neve:
- 2) Születési helye, ideje:
- 3) Anyja születési neve:
- 4) Adóazonosító jele: Adószáma:
- 5) Lakóhelye:
- 6) Levelezési címe, ha eltér a lakóhelyétől:
- 7) Telefonszám / e-mail cím:

II. Az I. pontban megjelölt személy által használt, de más tulajdonában lévő ingatlan(ok) adatai:

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület nagysága	Terület tulajdonosának neve

* Amennyiben több ingatlant kíván bejelenteni, az ingatlanok felsorolása pótlapon folytatható.

III. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt.:

földhasználó aláírása

FÖLDTULAJDONOSI ADATBEJELENTÉS
 Mezőszentgyörgyi külterületi termőföld adatairól
 a mezei őrszolgálat létesítéséről és működéséről szóló 4/2024. (V.28.) számú
 önkormányzati rendelet alapján

I. Földtulajdonos adatai

- 1) Adatbejelentő neve:
- 2) Születési helye, ideje:
- 3) Anyja születési neve:
- 4) Adóazonosító jele: Adószáma:
- 5) Lakóhelye:
- 6) Levelezési címe, ha eltér a lakóhelyétől:
-
- 7) Telefonszám / e-mail cím:

II. Ingatlan(ok) adatai:

1. Ingatlan:

- a) Helyrajzi szám: b) Tulajdoni hányad. c) Művelési ág:
- d) Tulajdonjog keletkezésének időpontja:
- e) Tulajdonjog megszűnésének időpontja:
- f) Tulajdonostársak felsorolása:
 1. Név: cím:
 2. Név: cím:
 3. Név: cím:
 4. Név: cím:
 5. Név: cím:
- g) Földhasználó megnevezése (ha eltérő):
- h) Földhasználó elérhetősége:
- i) Használatba adás időpontja:

2. Ingatlan:

- b) Helyrajzi szám: b) Tulajdoni hányad. c) Művelési ág:
- d) Tulajdonjog keletkezésének időpontja:
- e) Tulajdonjog megszűnésének időpontja:
- f) Tulajdonostársak felsorolása:
 1. Név: cím:
 2. Név: cím:
 3. Név: cím:
 4. Név: cím:
 5. Név: cím:
- g) Földhasználó megnevezése (ha eltérő):
- h) Földhasználó elérhetősége:
- i) Használatba adás időpontja:

3. Ingatlan:

- c) Helyrajzi szám: b) Tulajdoni hányad. c) Művelési ág:
- d) Tulajdonjog keletkezésének időpontja:
- e) Tulajdonjog megszűnésének időpontja:

f) Tulajdonostársak felsorolása:

1. Név: cím:

2. Név: cím:

3. Név: cím:

4. Név: cím:

5. Név: cím:

g) Földhasználó megnevezése (ha eltérő):

h) Földhasználó elérhetősége:

i) Használatba adás időpontja:

4. Ingatlan:

d) Helyrajzi szám: b) Tulajdoni hányad.c) Művelési ág:

d) Tulajdonjog keletkezésének időpontja:

e) Tulajdonjog megszűnésének időpontja:

f) Tulajdonostársak felsorolása:

1. Név: cím:

2. Név: cím:

3. Név: cím:

4. Név: cím:

5. Név: cím:

g) Földhasználó megnevezése (ha eltérő):

h) Földhasználó elérhetősége:

i) Használatba adás időpontja:

* Amennyiben több ingatlant kíván bejelenteni, az ingatlanok felsorolása pótlapon folytatható.

FONTOS TUDNIVALÓK

- 1.) Megállapodás esetén minden olyan ingatlan után külön megállapodást kell kitölteni, melynek tulajdonosai a járulékfizetési köteleességet átruházzák az adatbejelentőre.
- 2.) Külterületi ingatlan esetén feltétlenül pontosan töltsse ki a művelési ágot, mivel az befolyásolja a járulék összegét.
- 3.) Tulajdonjog változása esetén csatolandó az adás-vételi szerződés másolata.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt.:

.....
földtulajdonos

PÓTLAP
FÖLDTULAJDONOSI ADATBEJELENTÉSHEZ

..... Ingatlan:

- e) Helyrajzi szám: b) Tulajdoni hányad.c) Művelési ág:
d) Tulajdonjog keletkezésének időpontja:
e) Tulajdonjog megszűnésének időpontja:
f) Tulajdonostársak felsorolása:
1. Név: cím:
2. Név: cím:
3. Név: cím:
4. Név: cím:
5. Név: cím:
g) Földhasználó megnevezése (ha eltérő):
h) Földhasználó elérhetősége:
i) Használatba adás időpontja:

..... Ingatlan:

- a) Helyrajzi szám: b) Tulajdoni hányad.c) Művelési ág:
d) Tulajdonjog keletkezésének időpontja:
e) Tulajdonjog megszűnésének időpontja:
f) Tulajdonostársak felsorolása:
1. Név: cím:
2. Név: cím:
3. Név: cím:
4. Név: cím:
5. Név: cím:
g) Földhasználó megnevezése (ha eltérő):
h) Földhasználó elérhetősége:
i) Használatba adás időpontja:

..... Ingatlan:

- a) Helyrajzi szám: b) Tulajdoni hányad.c) Művelési ág:
d) Tulajdonjog keletkezésének időpontja:
e) Tulajdonjog megszűnésének időpontja:
f) Tulajdonostársak felsorolása:
1. Név: cím:
2. Név: cím:
3. Név: cím:
4. Név: cím:
5. Név: cím:
g) Földhasználó megnevezése (ha eltérő):
h) Földhasználó elérhetősége:
i) Használatba adás időpontja:

..... Ingatlan:

- a) Helyrajzi szám: b) Tulajdoni hányad.c) Művelési ág:
d) Tulajdonjog keletkezésének időpontja:
e) Tulajdonjog megszűnésének időpontja:
f) Tulajdonostársak felsorolása:
1. Név: cím:
2. Név: cím:

3. Név: cím:
4. Név: cím:
5. Név: cím:
g) Földhasználó megnevezése (ha eltérő):
h) Földhasználó elérhetősége:
i) Használatba adás időpontja:

..... Ingatlan:

- a) Helyrajzi szám: b) Tulajdoni hányad.c) Művelési ág:
d) Tulajdonjog keletkezésének időpontja:
e) Tulajdonjog megszűnésének időpontja:
f) Tulajdonostársak felsorolása:
1. Név: cím:
2. Név: cím:
3. Név: cím:
4. Név: cím:
5. Név: cím:
g) Földhasználó megnevezése (ha eltérő):
h) Földhasználó elérhetősége:
i) Használatba adás időpontja:

..... Ingatlan:

- a) Helyrajzi szám: b) Tulajdoni hányad.c) Művelési ág:
d) Tulajdonjog keletkezésének időpontja:
e) Tulajdonjog megszűnésének időpontja:
f) Tulajdonostársak felsorolása:
1. Név: cím:
2. Név: cím:
3. Név: cím:
4. Név: cím:
5. Név: cím:
g) Földhasználó megnevezése (ha eltérő):
h) Földhasználó elérhetősége:
i) Használatba adás időpontja:

..... Ingatlan:

- a) Helyrajzi szám: b) Tulajdoni hányad.c) Művelési ág:
d) Tulajdonjog keletkezésének időpontja:
e) Tulajdonjog megszűnésének időpontja:
f) Tulajdonostársak felsorolása:
1. Név: cím:
2. Név: cím:
3. Név: cím:
4. Név: cím:
5. Név: cím:
g) Földhasználó megnevezése (ha eltérő):
h) Földhasználó elérhetősége:
i) Használatba adás időpontja:

MEGÁLLAPODÁS

résztulajdonosok között mezőéri járulékkal kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

I. Ingatlan adatai

- 1) Helyrajzi szám:
 2) Művelési ág:
 3) Területe: hektár, vagy m².

II. Adatbejelentő tulajdonos (1.) adatai:

- 1) Neve:
 2) Születési helye, ideje:
 3) Anyja születési neve:
 4) Adóazonosító jele: Adószáma:
 5) Lakhelye:
 6) Levelezési címe, ha eltér a lakóhelyétől:
 7) Telefonszám / e-mail cím:

III. Megállapodás

Alulírott tulajdonosok kijelentjük, hogy az I. pont szerinti ingatlan vonatkozásában a járulékkal kapcsolatos kötelezettségeket a II. pont szerinti személy teljesíti, az azzal kapcsolatos jogokat gyakorolja.

2. Tulajdonos

- 1) Neve: Tulajdoni hányad:
 2) Születési helye, ideje:
 3) Anyja születési neve:
 4) Adóazonosító jele: Adószáma:
 5) Lakhelye:
 6) Levelezési címe, ha eltér a lakcímétől:
 7) Telefonszám / e-mail cím:

Kelt.:

tulajdonos aláírása

3. Tulajdonos

- 1) Neve: Tulajdoni hányad:
 2) Születési helye, ideje:
 3) Anyja születési neve:
 4) Adóazonosító jele: Adószáma:
 5) Lakhelye:
 6) Levelezési címe, ha eltér a lakcímétől:
 7) Telefonszám / e-mail cím:

Kelt.:

tulajdonos aláírása

4. Tulajdonos

- 1) Neve: Tulajdoni hányad:
2) Születési helye, ideje:
3) Anyja születési neve:
4) Adóazonosító jele: Adószáma:
5) Lakhelye:
6) Levelezési címe, ha eltér a lakcímétől:
7) Telefonszám / e-mail cím:

Kelt.:

tulajdonos aláírása

5. Tulajdonos

- 1) Neve: Tulajdoni hányad:
2) Születési helye, ideje:
3) Anyja születési neve:
4) Adóazonosító jele: Adószáma:
5) Lakhelye:
6) Levelezési címe, ha eltér a lakcímétől:
7) Telefonszám / e-mail cím:

Kelt.:

tulajdonos aláírása

6. Tulajdonos

- 1) Neve: Tulajdoni hányad:
2) Születési helye, ideje:
3) Anyja születési neve:
4) Adóazonosító jele: Adószáma:
5) Lakhelye:
6) Levelezési címe, ha eltér a lakcímétől:
7) Telefonszám / e-mail cím:

Kelt.:

tulajdonos aláírása

* Amennyiben több tulajdonosa van az ingatlandnak, a tulajdonosok felsorolása pótlapon folytatható.

IV. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben közölt adatok a valóságnak megfelelnek, aláírással a megállapodás tartalmi elemeit elfogadom.

Kelt.:

adatbejelentő tulajdonos aláírása

PÓTLAP
MEGÁLLAPODÁSHOZ

..... Tulajdonos

- 1) Neve: Tulajdoni hányad:
- 2) Születési helye, ideje:
- 3) Anyja születési neve:
- 4) Adóazonosító jele: Adószáma:
- 5) Lakhelye:
- 6) Levelezési címe, ha eltér a lakcímétől:
- 7) Telefonszám / e-mail cím:

Kelt.:

tulajdonos aláírása

..... Tulajdonos

- 1) Neve: Tulajdoni hányad:
- 2) Születési helye, ideje:
- 3) Anyja születési neve:
- 4) Adóazonosító jele: Adószáma:
- 5) Lakhelye:
- 6) Levelezési címe, ha eltér a lakcímétől:
- 7) Telefonszám / e-mail cím:

Kelt.:

tulajdonos aláírása

..... Tulajdonos

- 1) Neve: Tulajdoni hányad:
- 2) Születési helye, ideje:
- 3) Anyja születési neve:
- 4) Adóazonosító jele: Adószáma:
- 5) Lakhelye:
- 6) Levelezési címe, ha eltér a lakcímétől:
- 7) Telefonszám / e-mail cím:

Kelt.:

tulajdonos aláírása

..... Tulajdonos

- 1) Neve: Tulajdoni hányad:
- 2) Születési helye, ideje:
- 3) Anyja születési neve:
- 4) Adóazonosító jele: Adószáma:
- 5) Lakhelye:
- 6) Levelezési címe, ha eltér a lakcímétől:
- 7) Telefonszám / e-mail cím:

Kelt.:

tulajdonos aláírása

..... Tulajdonos

- 1) Neve: Tulajdoni hányad:
- 2) Születési helye, ideje:
- 3) Anyja születési neve:
- 4) Adóazonosító jele: Adószáma:
- 5) Lakhelye:
- 6) Levelezési címe, ha eltér a lakcímétől:
- 7) Telefonszám / e-mail cím:

Kelt.:

tulajdonos aláírása

..... Tulajdonos

- 1) Neve: Tulajdoni hányad:
- 2) Születési helye, ideje:
- 3) Anyja születési neve:
- 4) Adóazonosító jele: Adószáma:
- 5) Lakhelye:
- 6) Levelezési címe, ha eltér a lakcímétől:
- 7) Telefonszám / e-mail cím:

Kelt.:

tulajdonos aláírása

..... Tulajdonos

- 1) Neve: Tulajdoni hányad:
- 2) Születési helye, ideje:
- 3) Anyja születési neve:
- 4) Adóazonosító jele: Adószáma:
- 5) Lakhelye:
- 6) Levelezési címe, ha eltér a lakcímétől:
- 7) Telefonszám / e-mail cím:

Kelt.:

tulajdonos aláírása