Mezőszentgyörgy Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2020. (X.1.) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi sajátosságokra való tekintettel a következő rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

(1) E rendelet alkalmazásában közterület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.
(2) E rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
b) baleset során megsérült és elhagyott jármű,
c) műszaki állapotánál fogva közlekedésre alkalmatlan jármű.

2. §

Mezőszentgyörgy Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közterület használattal kapcsolatos önkormányzat hatósági ügyekben eljárjon.

3. §

A közterületet rendeltetéséről eltérő használatához a polgármester önkormányzati hatósági jogkörben hozott közterület-használati engedélye és a közterület-használati díj megfizetése szükséges.

4. §

Közterület-használati engedélyt kell kérni:
a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,
b) mobil elárusító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
c) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamint tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag közterülete 7 napot meghaladó ideiglenes elhelyezésére,
e) alkalmi árusításra
f) mozgóárusításra,
g) kiállítás, alkalmi vásár, sport- vagy kulturális rendezvény céljára,
h) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére,
i) üzlettel rendelkező kereskedők részére az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árusításra és árubemutatásra,
j) üzemképtelen jármű 7 napon túli tárolására,

k) cirkuszi és mutatványos tevékenység céljára,
az e rendeletben meghatározott közterület igénybevétele esetén.

A közterület-használat engedélyezése

5. §

(1) A közterület-használat engedélyezése iránti eljárás e rendelet 1. mellékletében rögzített kérelemre indul. A közterület-használati engedély iránti kérelmet a közterületet igénybe vevő nyújtja be. A közterület-használati engedély iránti kérelmet a közterület használat tervezett időpontja előtt legalább 8 nappal kell benyújtani.
(2) Építési tevékenységhez szükséges állványzat, egyéb műszaki berendezés, építőanyag törmelék elhelyezéséhez a közterület-használati engedély iránti kérelmet a kivitelező, vagy a kivitelezés alatt álló ingatlan tulajdonosa nyújtja be a kivitelezési munkák megkezdése előtt legalább 8 nappal.
(3) Közterületen álló üzemképtelen jármű tárolására a közterület-használati engedély legfeljebb 30 napra adható ki.

6.§

(1) A polgármester a közterület-használati engedélyt
a) ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig, vagy
b) megállapított feltétel bekövetkezéséig, vagy
c) határozott időre állandó jellegű használathoz adja ki.
(2) Nem adható ki közterület-használati engedély
a) közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez,
b) bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlásához (kivéve rendezvényhez kapcsolódó tűzijáték),
c) jármű iparszerű javításához,
d) zöldterületre, ha a közterület-használat az ott lévő növényállomány károsítását eredményezné, kivéve a területen húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat,
e) szeszes ital árusítására, kivéve az eseti rendezvényeken történő vendéglátóipari szolgáltatás keretében történő árusítást,
f) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, autóbusz közterületen történő tárolására.
(3) A közterület-használati engedély tartalmazza
a) a közterület-használatára jogosult nevét, lakó- és telephelyének címét,
b) közterület igénybevételének célját és időtartamát,
c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
d) a közterület-használati engedély megszűnése, megszüntetése, vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség kikötését,
e) a közterület-használati díj mértékét és befizetésének módját, a díjfizetés elmulasztásának esetén annak jogkövetkezményeit, közterület-használati díj mentesség esetén annak okát.

7. §

(1) Megszűnik a közterület-használat:
a) az engedélyben meghatározott idő elteltével,
b) az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
c) az engedélyes halálával, jogutód nélküli megszűnésével.
(2) Meg kell szüntetni a közterület használatot, ha

a) az engedélyes által a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényességének megszűnésével vagy
b) a közterületet az engedélyes az engedélytől eltérően használja,
c) a használatot másnak átengedi,
d) a közterület-használati díjat az engedélyben meghatározott időpontig nem fizeti meg, vagy a közterület-használat feltételeit a bérlő nem teljesíti.

A közterület-használati díj mértéke, megfizetésének módja

8. §

(1) Az engedélyes a közterület használatért közterület-használati díj megfizetésére köteles. A díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza. A fizetendő díj összegét, megfizetésének határidejét és módját a közterület-használati engedély tartalmazza.
(2) A díjat az engedélyes a közterület tényleges használatára, a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül az engedélyben rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni.
(3) A létesítményekkel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetmétereken számított alapterületét és a hozzá tartozó – alapterületén túlnyúló – szerkezet területét együttese kell számításba venni.
(4) Hirdető berendezés, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, transzparensek esetén azok hirdető- illetve tájékoztató felületét kell figyelembe venni.
(5) Aki ugyanazon tevékenység miatt többféle kategóriában köteles díjfizetésre, a legmagasabb díjtételt eredményező kategória szerinti közterület-használati díjat fizeti meg.
(6) A díj szempontjából minden megkezdett nap, hónap, négyzetméter és folyóméter egésznek számít.

9. §

A közterület-használati díjat a közterület-használati engedély kézhezvételét követően, a közterület használatának megkezdése előtt az engedélyben rögzített ütemezésnek és határidőnek megfelelően kell megfizetni

A közterület engedély nélküli vagy attól eltérő használata esetén alkalmazandó jogkövetkezmények

10. §

(1) A polgármester a közterület használati engedély visszavonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:
a) az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el,
b) az engedélytől eltérő terméket árul,
c) a számára engedélyezett közterület-használatot másnak átengedi,
d) a közterület-használati díjat határidőig nem fizeti meg,
e) az engedélyben foglaltaktól más módon eltér.
(2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester a közterület használati engedélyt visszavonja.

11. §

(1) A közterület engedélytől eltérő, vagy engedély nélküli használata esetén az engedélyes az önkormányzat felhívására köteles a használatot megszüntetni, és a közterület eredeti állapotát saját költségén helyreállítani. Amennyiben az engedélyes kötelezettségének nem tesz eleget, az önkormányzat a használó költségére állítja helyre az eredeti állapotot.

(2) Ha a közterület igénybevétele során közvetlen veszély, a közlekedés zavarása áll fenn, az önkormányzat a közterület igénybevételét azonnali hatállyal, kártalanítás nélkül jogosult megszüntetni.

(3) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használó egyébként az engedély-kiadás feltételeinek megfelel, kérelmére az engedélyező a közterület használatához hozzájárul. Ebben az esetben a közterület használója köteles a rendeletben meghatározott összegű közterület-használati díjat az engedély nélküli közterület igénybevételének időtartamára megfizetni.

(4) Annak a használónak, aki a közterületet e rendeletben szabályozott engedélyhez kötött esetekben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, az engedély nélküli, vagy az attól eltérő használat tartamára, az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetése mellett, valamint a 4. §-ban és a 8. § (1) bekezdésében foglalt szabályok megsértése esetén a polgármester az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben rögzített eljárási bírsággal sújtja.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

12. §

(1) A Polgármester kérelemre a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól kérelemre felmentést adhat a civil szervezet részére az általa szervezett kulturális, jótékonysági és közcélú rendezvény programjainak közterületen történő megtartásához.

(2) Az (1) bekezdésben rögzített rendezvényeken történő üzleti célú árusítás nem mentes a közterület-használati díj fizetése alól.

Záró rendelkezések

13. §

(1) A rendelet 2020. október 15. napján lép hatályba.

(2) Hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 9/2005.(VII.27.) önkormányzati rendelet.

Mezőszentgyörgy, 2020. október 1.

Lánginé Csík Angéla
polgármester

dr. Tóth Andrea
jegyző

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata 5.

Záradék:

A rendeletet 2020. október 1. napján kihirdettem.

dr. Tóth Andrea
jegyző

Mezőszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal 4. Jegyzője

1. melléklet

KÉRELEM KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT IRÁNT

Kérelmező neve	
Kérelmező jogi képviselője/meghatalmazottja	
Kérelmező lakóhelye/székhelye	
Kérelmező szig. száma/cégjegyzék száma/E.V. száma	
Kérelmező adóazonosító jele/adószáma	
Közterület-használat célja	
Közterület-használat időtartama	
Napi árusítás esetén a napi árusítás időtartama	
A közterület-használat helye	
Árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző nem azonos a kérelmezővel, az árusítást végző neve és lakcíme	
Közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma	
A közterületen használni kívánt elárusító hely megnevezése és műszaki leírása (anyaga, rögzítési módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúlya)	
A közterületen elhelyezett fogalomképtelen jármű azonosító adatai (típusa, színe, műszaki állapota, egyéb azonosító adatai)	

NYILATKOZATOK	Aláírás
Kijelentem, hogy a közterület-használat befejezésével a közterületet annak eredeti állapotával megegyező módon adom vissza.	
Tudomásul veszem, hogy a közterület használatáért a közterület-használati engedély kiadása esetén közterület-használati díjat kell fizetni, a díj megfizetését vállalom.	

MENTESSÉGRE VONATKOZÓ ADATOK	
Rendezvény jellege	
Rendezvény időpontja	
Rendezvényszervező szervezet alaptevékenysége	
Rendezvényen történő árusítási tevékenység felsorolása	

Csatolandó mellékletek:

- a folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolata
- az üzemen kívüli gépjármű iratainak másolata
- az elhelyezendő építmény rövid műszaki leírását.

Mezőszentgyörgy, ...

.....
kérelmező

2. melléklet

	Tevékenység megnevezése	Díj mértéke
a)	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezése	1000.- Ft/m2/év
b)	Mobil elárusító fülke, pavilon elhelyezése	200.- Ft/m2/nap, legalább 1 hónapra kötött szerződés esetén 100.- Ft/m2/nap, de maximum 5000.- Ft/hó
c)	Önálló hirdető berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezése	100.- Ft/m2/nap vagy 1000.- Ft/m2/hó
d)	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamit tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag közterületre 7 napot meghaladó ideiglenes elhelyezése	8-30 nap között: 100.- Ft/m2/nap 31-60 nap között: 150.- Ft/m2/nap 60 nap felett: 300.- Ft/m2/nap
e)	Alkalmi árusítás (piac)	3000.- Ft/nap
f)	Mozgóárusítás	200.- Ft/nap, éves szerződés esetén maximum 5000.- Ft/hó.
g)	Kiállítás, alkalmi vásár, sport- vagy kulturális rendezvény	300.- Ft/m2/nap
h)	Vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése	1000.- Ft/m2/hó vagy legalább egy évre szóló szerződés esetén 500.- Ft/m2/hó
i)	Üzlettel rendelkező kereskedők részére az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árusításra és árubemutatásra létesített hely	1 m2 alatt – ingyenes 1 m2 felett: 600.- Ft/m2/hó
j)	Üzemképtelen jármű 7 napon túli tárolása	8-30 nap között: 200.- Ft/m2/nap 31-60 nap között: 400.- Ft/m2/nap 60 nap felett: 800.- Ft/m2/nap
k)	Cirkuszi és mutatványos tevékenység	300.- Ft/m2/nap